



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

پیوست ۱

۱- معرفی کوتاه متقاضی:

شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر با هدف توسعه آموزش زبان‌های بین‌المللی و تخصصی، توانمندسازی نیروی انسانی و ایجاد فرصت‌های جدید اشتغال و درآمد در بازارهای بین‌المللی، اقدام به اجرای طرح آموزش زبان‌های آلمانی، چینی و سایر زبان‌های مورد نیاز بازار کار می‌نماید.

اهداف اصلی طرح شامل ارتقای مهارت‌های تخصصی و زبانی دانش‌آموختگان، تسهیل ورود آنان به بازار کار بین‌المللی، ایجاد ارتباط میان نیروی متخصص و کارفرمایان و توسعه فرصت‌های اشتغال و کسب درآمد می‌باشد.

۲- اطلاعات شرکت:

نام شرکت: شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۵۸۸۳۷۵
شماره تلفن شرکت: ۰۵۱-۳۲۲۴۱۹۵۵	کد پستی: ۹۱۴۵۶۶۳۱۴۶
ایمیل رسمی: rashed.update@gmail.com	مدیرعامل: مجید حیدری فرد
شماره ثبت: ۴۲۹۹۸	آدرس: استان خراسان رضوی، مشهد، خیابان آیت اله عبادی، آیت اله عبادی ۱۵، پلاک ۱۷، طبقه اول

۳- سهامداران بالای ۱۰ درصد

نام	کد / شناسه ملی	درصد مالکیت
مجید حیدری فرد	۰۹۴۰۷۹۹۵۸۸	۳۰٪
فاطمه حیدری فرد	۰۹۳۲۹۸۷۱۴۱	۳۰٪

۴- مشخصات مدیرعامل و اعضا هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	کد ملی	سمت
مجید حیدری فرد	۰۹۴۰۷۹۹۵۸۸	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره
فاطمه حیدری فرد	۰۹۳۲۹۸۷۱۴۱	نائب رئیس هیئت مدیره
فاطمه عمرانی	۰۹۲۱۲۲۶۳۶۵	منشی هیئت مدیره

ضامن	متقاضی	نهاد مالی	عامل
مجید حیدری فرد	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	کارگزاری و بورس اوراق بهادار رضوی	شرکت کسب و کار رضوی

صفحه ۱۵ از ۲۴

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجادا، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbsc.ir • instagram.com / cfrazavi



شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

پیوست ۲

۱- معرفی پروژه:

این پروژه با هدف طراحی و اجرای دوره‌های آموزش تخصصی زبان‌های خارجی و با رویکردی مهارت‌محور و کاربردی تدوین شده است. تمرکز اصلی در این طرح، ایجاد محیطی حرفه‌ای برای دستیابی به تسلط عملی بر زبان، تقویت توانمندی‌های ارتباطی زبان‌آموزان و پاسخگویی به نیازهای تخصصی آنان در بستری استاندارد و با بهره‌گیری از متدهای به‌روز آموزشی است تا مسیری هموار برای پیشرفت شغلی و تحصیلی شرکت‌کنندگان فراهم گردد.

به منظور تحقق اهداف کیفی دوره، ساختار منابع مالی پروژه با رویکردی دقیق و شفاف برنامه‌ریزی شده است. این سرمایه‌گذاری شامل تأمین تجهیزات سخت‌افزاری و کمک آموزشی مدرن برای ارتقای محیط یادگیری، پرداخت حق‌الزحمه مدرسان متخصص، تخصیص بودجه برای اجاره‌بهای فضای آموزشی استاندارد و همچنین تأمین اقلام مصرفی و منابع آموزشی باکیفیت است. تخصیص بهینه منابع، تضمین‌کننده پایداری کیفیت آموزشی و ایجاد فضایی کارآمد برای کسب بهترین نتیجه برای زبان‌آموزان خواهد بود.

۲- مفروضات و اطلاعات پایه طرح:

اطلاعات مالی و شاخص‌های اقتصادی طرح به شرح زیر ارائه می‌گردد.

ردیف	عنوان	مقدار	توضیحات
۱	سرمایه درخواستی از طریق سکوی تامین مالی جمعی رضوی	ریال ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***
۲	سرمایه گذاری متقاضی	ریال ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	معادل ۱۰٪ از مبلغ درخواستی
۳	سرمایه درخواستی از سرمایه گذاران	ریال ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	معادل ۹۰٪ از مبلغ درخواستی
۴	طول مدت طرح	یکسال	***
۵	بازدهی پروژه برای سرمایه گذاران	۴۶٪	یکساله
۶	تعداد گواهی شراکت منتشره	۵۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم	هر سهم به ارزش ۱۰۰۰ ریال
۷	حداقل مشارکت شخص حقیقی و حقوقی	ریال ۵,۰۰۰,۰۰۰	***
۸	حداکثر مشارکت شخص حقیقی	ریال ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	معادل ۵٪ سرمایه درخواستی
۹	حداکثر مشارکت شخص حقوقی	ریال ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	معادل ۱۰۰٪ سرمایه درخواستی از سرمایه گذاران
۱۰	ضمانت بازگشت سرمایه و سود	- ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت کل مبلغ طرح - چک صیادی بابت سود علی الحساب برآوردی پروژه - چک صیادی از شخص ثالث	

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
شرکت کسب و کار رضوی	کارگزاری و بورس اوراق بهادار شرکت کسب و کار رضوی	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	مجید جعفری فرد

صفحه ۱۶ از ۲۴ شماره ثبت: ۴۲۴۹۸

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbcs.ir • instagram.com / cfrazavi



rbsc.ir

کسب و کار رضوی (سهامی خاص)
ثبت ۴۵۷۸۰

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

***	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	برآورد سود پروژه	۱۱
***	۲۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	سهم سرمایه گذاران از سود پروژه	۱۲
***	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	سهم متقاضی از سود پروژه	۱۳
***	انتهای دوره	زمان بازپرداخت اصل سرمایه	۱۴
هر قسط به میزان یک چهارم سود علی الحساب	هر سه ماه یکبار	زمان پرداخت سود علی الحساب	۱۵

۳- طرح کسب و کار و محاسبات مالی:

براساس این پروژه متقاضی نسبت به ارائه خدمات آموزش تخصصی زبانهای خارجه اقدام می نماید. میزان سرمایه مورد نیاز برای این طرح ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. مدت اجرای طرح یکسال می باشد. بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی برآورد می گردد درآمد حاصل از اجرای پروژه سود علی الحساب پرداختی ۴۶٪ یکساله به سرمایه گذاران نسبت به آورده آن ها محقق نماید. سود علی الحساب سرمایه گذاران به صورت هر سه ماه یکبار به حساب ایشان واریز می گردد.

در ادامه جدول هزینه ها و درآمد و جدول وجوه نقد قابل مشاهده است.

۴- شرح هزینه های پروژه

هزینه های پروژه به شرح جدول زیر ارائه گردید است.

هزینه های طرح		
ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	هزینه خرید تجهیزات*	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	هزینه مدرس	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه اجاره	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	هزینه اقلام مصرفی**	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	کارمزد تامین مالی جمعی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع		۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

*هزینه خرید تجهیزات شامل تامین و نصب تجهیزات آموزشی، اداری، رایانه ای و سمعی-بصری مورد نیاز کلاس ها و فضای اداری آموزشگاه، از جمله میز و صندلی، وایت برد، رایانه و لپ تاپ، ویدئوپروژکتور، تلویزیون هوشمند، سیستم صوتی، هدست، پرینتر و دستگاه کپی، تجهیزات

ضامن	متقاضی	نهاد مالی	عامل
مجید چیدری فرد	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	کارگزاری و بورس اوراق بهادار رضوی	شرکت کسب و کار رضوی

صفحه ۱۷ از ۲۴ شماره ثبت: ۴۲۹۹۸

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۴

۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbsc.ir • instagram.com / cfrazavi



شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۶۵

شبکه و اینترنت، تجهیزات سرمایش و گرمایش، تجهیزات ایمنی و امنیتی، مبلمان پذیرش و سایر ملزومات سرمایه‌ای لازم برای راه‌اندازی و بهره‌برداری آموزشگاه زبان است.

*** هزینه اقلام مصرفی شامل تهیه مستمر ملزومات آموزشی و اداری از قبیل کاغذ، چاپ و تکثیر، تونر و کارتریج، مژیک وایت‌برد، جزوات و مواد کمک‌آموزشی، فرم‌ها و لوازم آزمون، مواد بهداشتی و نظافتی، ملزومات پذیرایی و سایر مواد مصرفی مورد نیاز برای بهره‌برداری است. متقاضی می‌تواند وجه دریافتی را گردش بدهد. در صورت تحقق سود بیشتر، سود مازاد مطابق تبصره ۳ پیوست ۲ بین متقاضی و سرمایه‌گذاران تقسیم خواهد شد.

۵- شرح درآمد‌های پروژه

درآمد پروژه حاصل از ارائه خدمات به شرح زیر می‌باشد.

درآمد‌های طرح		
ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	درآمد ارائه خدمات	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع		۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: متقاضی متعهد و ملتزم است کلیه اصول ایمنی، حفاظتی و فنی لازم را جهت حفظ سلامت، کارکرد مناسب و بهره‌برداری صحیح از موضوع قرارداد رعایت نماید. متقاضی موظف است در طول مدت اجرای طرح، نسبت به انجام و تمدید کلیه بیمه‌های لازم از جمله بیمه حوادث و مسئولیت مدنی مربوط به موضوع قرارداد اقدام نماید، به نحوی که استمرار پوشش بیمه‌ای در تمام مدت قرارداد تضمین گردد. هرگونه خسارت، آسیب، نقص عملکرد یا هزینه‌ای که به واسطه قصور، سهل‌انگاری یا عدم رعایت ضوابط ایمنی و یا عدم انجام یا تمدید بیمه‌های لازم یا هر مورد دیگری از سوی متقاضی ایجاد گردد و منجر به اختلال در فعالیت یا زیان مالی گردد، به طور کامل برعهده متقاضی خواهد بود و تامین‌کنندگان از هرگونه مسئولیت در این خصوص مبری می‌باشند.

۶- زمان اجرای پروژه و بازپرداخت اصل و سود سرمایه

تمامی وجوه پس از جمع‌آوری به حساب متقاضی پرداخت خواهد شد و از زمان پرداخت وجوه دوره اجرای پروژه به مدت یکسال آغاز می‌گردد. سود علی‌الحساب پروژه بر اساس جدول زیر و به نسبت مبالغ سرمایه‌گذاری شده توسط تامین‌کنندگان به حساب آن‌ها واریز و مبلغ اصل سرمایه نیز در پایان دوره به حساب آن‌ها بازپرداخت می‌گردد.

تبصره ۲: سهم متقاضی از درآمد پروژه در هر مرحله پس از واریز سهم متناظر به آن مرحله به حساب تامین‌کنندگان قابل دریافت خواهد بود.

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
شرکت کسب و کار رضوی	کارگزاری و بورس اوراق بهادار رضوی	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	مجید حیدری فرد

صفحه ۱۸ از ۲۴ شماره ثبت: ۴۴۹۹۸

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

شماره: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰
تاریخ: ۱۳۹۵/۰۶/۱۴
پست: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۵
شناسه ملی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۵
کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۵

جریان وجوه پروژه تامین مالی جمعی (ریال)

عنوان	ماه صفر	ماه ۳	ماه ۶	ماه ۹	ماه ۱۲	مجموع
سرمایه جذب شده از سرمایه گذاران	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	***	***	***	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه گذاری متقاضی	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	***	***	***	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کارکرد تامین مالی جمعی	(۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	***	***	***	***	(۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
سرمایه در دسترس متقاضی	۴۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	***	***	***	۴۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سهم در آمد علی الحساب سرمایه گذاران	***	***	***	***	***	***
واریز سهم در آمد علی الحساب سرمایه گذاران	***	***	***	***	***	***
بازگشت اصل سرمایه سرمایه گذاران	***	***	***	***	***	***
بازگشت اصل سرمایه متقاضی	***	***	***	***	***	***

ضامن	متقاضی	نهاد مالی	عامل
مجید خدیری فرد	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	کارگزاری و بورس اوراق بهادار فرد رضوی ۳۳۱۵۰	شرکت کسب و کار رضوی



کسب و کار رضوی (سهامی خاص)
ثبت: ۶۵۷۸۰

rbsc.ir

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۸۷۷۹۰۰۰۲

۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbsc.ir • instagram.com / cfrazavi



rbsc.ir

کسب و کار رضوی (سهامی خاص)
ثبت: ۶۵۷۸۰

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

تبصره ۳: بازدهی محقق شده پروژه مطابق جدول ذیل بین تامین کنندگان و متقاضی توافق شده و محاسبه می شود، همچنین اولویت در هر مرحله از واریز سود علی الحساب و بازپرداخت اصل سرمایه با تامین کنندگان است. در صورتی که مطابق با گزارش تسویه بازدهی طرح کمتر از میزان پیش بینی شده محقق گردد پرداخت سود به تامین کنندگان در اولویت بوده و متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش بینی شده تامین کنندگان را پرداخت نماید.

(بازدهی محقق شده = A%)

بازدهی محقق شده (A)	پیش بینی سود پرداختی به سرمایه گذاران <A	پیش بینی سود پروژه >A
سهم تامین کنندگان از سود	۱۰۰٪	۱٪
سهم متقاضی از سود	۰٪	۹۹٪

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
شرکت کسب و کار رضوی شماره ثبت: ۶۵۷۸۰	کارگزاری و بزرگساز اوراق بهادار رضوی شماره ثبت: ۲۳۷۵۸	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر شماره ثبت: ۴۲۹۹۸ صفحه ۲۰ از ۲۴	مجید حیدری فرد

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbsc.ir • instagram.com / cfrazavi



rbcs.ir

کسب و کار رضوی (سهامی خاص)
ثبت: ۶۵۷۸۰

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

پیوست ۳

۱- تضامین و ضمانت های اجرای قرارداد:

(۱-۱) تضامین: تضامین زیر از متقاضی دریافت و هر کدام با نقض هر یک از تعهدات متقاضی یا تشخیص عامل مبنی بر انحراف از اهداف و برنامه های پروژه قابل وصول می باشد این وثیقه ها از جنس ضمانت نامه تعهد پرداخت و چک صیادی می باشد.

عنوان	نوع	مبلغ	توضیحات
ضمانت بازگشت اصل سرمایه	ضمانت تعهد پرداخت	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	به میزان کل مبلغ درخواستی
ضمانت پرداخت سهم سرمایه گذاران از سود علی الحساب پروژه	چهار فقره چک صیادی	هر کدام به مبلغ ۵,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	***
ضمانت پرداخت سهم از درآمد علی الحساب پروژه	یک فقره چک صیادی	۵,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	از ضامن قرارداد در وجه عامل

تبصره ۱: کلیه ضمانت های مذکور در این قرارداد در وجه عامل صادر شده و تا تکمیل کلیه تعهدات متقاضی در اختیار وی باقی می ماند و در صورت نقض هر یک از تعهدات متقاضی، عامل می تواند رأساً نسبت به برداشت وجوه بر اساس تضامین قرارداد و انتقال به حساب تامین کنندگان اقدام نماید. متقاضی حق هرگونه اعتراضی نسبت به نحوه اجرا و محل اجرای تضامین را از خود سلب می نماید.

(۱-۲) **وجوه التزام انجام تعهدات:** بابت خساراتی که عامل و تامین کنندگان در صورت تاخیر و یا عدم ایفای هر یک از تعهدات متقاضی متوجه آنان می شود متقاضی موارد زیر را در اختیار عامل قرار می دهد.

عنوان	نوع	مبلغ
دیرکرد در پرداخت هر یک از تعهدات مالی	یک فقره چک صیادی	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
دیرکرد در ارائه گزارش های دوره ای، پائینی و گزارش حسابرسی	یک فقره چک صیادی	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
شرکت کسب و کار رضوی شماره ثبت: ۶۵۷۸۰	کارگزاری و بوری اوراق بهادار رضوی شماره ثبت: ۲۳۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر شماره ثبت: ۴۲۹۹۸	مجید حیدری فرد

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbcs.ir • instagram.com / cfrazavi



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

پیوست ۴

۱- ریسک های پروژه و روش های مواجهه

بنا به اظهارات متقاضی ریسک های موجود و راه های مقابله با آن ها در پروژه به شرح زیر ارائه می گردد. از این رو تامین کنندگان با اطلاع و آگاهی کامل نسبت به ریسک های موجود در این پروژه نسبت به سرمایه گذاری در آن اقدام می نمایند و حق جبران خسارت نسبت به عدم آگاهی مخاطرات پروژه را از خود سلب می نمایند.

ردیف	عنوان	روش مقابله جهت پوشش ریسک سرمایه گذار
۱	امکان کناره گیری، بیماری یا عدم تداوم همکاری مدرس یا مدرس های پروژه	مجری پروژه موظف است همواره مدرس جایگزین با سطح علمی و مهارتی هم تراز با مدرس اصلی شناسایی و در دسترس داشته باشد. در صورت بروز هرگونه وقفه در تدریس، نسبت به جایگزینی مدرس اقدام نماید تا از توقف پروژه جلوگیری شود.
۲	عدم استقبال کافی بازار هدف از دوره های آموزشی	برای جلوگیری از این مشکل، تیم پروژه قبل از شروع ثبت نام، نیاز بازار و مخاطبان را به خوبی بررسی می کند. برای جذب زبان آموزان هم برنامه های تبلیغاتی مشخصی در فضای مجازی و محیط های مرتبط اجرا خواهد شد.

تبصره ۱: با توجه به این که متقاضی مسئولیت شناسایی و افشای تمامی ریسک های پروژه را بر عهده دارد، متقاضی متعهد می شود که در صورت بروز هرگونه ریسک غیرقابل پیش بینی یا خارج از موارد افشا شده، تمامی خسارات ناشی از آن ریسک را به طور کامل و بدون هیچ گونه اعتراضی بپذیرد و مسئولیت قانونی و مالی ناشی از آن را به عهده گیرد. بدین وسیله، متقاضی تأکید می نماید که عدم افشای ریسک ها به هر دلیلی (از جمله سهو یا تسامح) نمی تواند به عنوان دلیلی برای رهایی از مسئولیت های مذکور تلقی شود.

ضامن	متقاضی	نهاد مالی	عامل
مجید حمیدی فرد	شرکت معاونی راشد جوان مبتکر	کارگزاری و بورس اوراق بهادار رضوی	شرکت کسب و کار رضوی

صفحه ۲۲ از ۲۴



rbcs.ir

کسب و کار رضوی (سهامی خاص)
ثبت: ۶۵۷۸۰

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

پیوست ۵

متقاضی موظف به انجام تعهدات مطابق قرارداد فی مابین بوده و در صورت تخلف از تعهدات قراردادی از جمله؛ (عدم ارائه گزارش های پیشرفت در زمان تعهد شده، عدم انجام تعهدات اجرایی طرح و یا تاخیر در پرداخت سود یا تسویه نهایی) مشمول پرداخت جرایم ذکر شده در جدول ذیل خواهد شد و عدم پرداخت از سوی وی منجر به استیفای آنها از طریق وثایق و تضامین خواهد گردید. شرایط دقیق احراز تخلف و جریمه های مرتبط در جدول زیر نمایش داده شده است.

نوع جریمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا	توضیحات
انصراف	نامه رسمی متقاضی	یک درصد از هزینه طرح + هزینه های مترتب	وصول جریمه از هریک از محل تضامین و وثایق قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.
فسخ	درخواست رسمی متقاضی + تایید عامل	پنج درصد از مبلغ طرح + کارمزد عامل و فرابورس	وصول وجه التزام پرداخت جریمه فسخ	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.
تخلف از قرارداد	به تشخیص عامل یا ناظر فنی/مالی	تا سقف ۳۰ درصد از مبلغ طرح (که از جریمه فسخ کمتر نباشد) + اختیار فسخ برای عامل	وصول جریمه از هریک از محل تضامین و وثایق قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.
عدم شفافیت مالی	وجود تراکنش های خارج از شمول قرارداد در گردش حساب بانکی در دوره گزارش یا عدم انجام امور مالی در حساب بانکی معرفی شده در قرارداد	یک درصد از کلیه تراکنش های خارج از قرارداد در حساب بانکی معرفی شده و کلیه تراکنش های داخل در قرارداد غیر قابل ردیابی	وصول جریمه از هریک از تضامین حسن اجرای تعهدات	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.
تاخیر اجرا	عدم شروع اقدامات اجرایی طبق تعریف طرح	جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	وصول وجه التزام پرداخت جریمه فسخ	جریمه دریافتی متعلق به تامین کنندگان است.
تاخیر تسویه وجوه	عدم پرداخت وجه نقد/ عدم ارائه رسید بانکی/ عدم ارائه یا ارائه خلاف واقع شماره پیگیری انتقال الکترونیکی	دو دهم درصد از مبلغ تسویه نشده به ازای هر روز تاخیر	وصول جریمه از هریک از وثایق و تضامین قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به تامین کنندگان است.

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
شرکت کسب و کار رضوی	کارگزاری و بورس اوراق بهادار	شرکت تعاونی راشد جوان مبتکر	مجید حیدری فرد

صفحه ۲۳ از ۲۴ ثبت: ۴۲۹۹۸

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbcs.ir • instagram.com / cfrazavi



rbsc.ir

کسب و کار رضوی (سهامی خاص)
ثبت: ۶۵۷۸۰

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه ملی: ۱۰۸۶۰۱۳۶۹۵۰

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۹۴۷۴۴۹۶۵

شرکت کسب و کار رضوی

شماره: 1197/ 4370 تاریخ: 1405/06/14

نوع جریمه	شرایط احراز	جریمه	ضمانت اجرا	توضیحات
عدم تسویه وجوه	تاخیر تسویه وجوه بیش از یک هفته از مهلت مقرر	جریمه تاخیر تسویه + الزام به بازپرداخت + اختیار فسخ برای عامل	وصول جریمه از هریک از تضامین و وثایق قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به تضامین کنندگان است.
تاخیر ارائه گزارش	عدم ارائه گزارش و صورت های مالی / رد گزارش و صورت های مالی ارائه شده	یک درصد مبلغ دریافت شده تا روز گزارش به ازای هر هفته تاخیر در ارائه گزارش	وصول جریمه از هریک از تضامین و وثایق قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.
عدم ارائه گزارش	تاخیر ارائه گزارش بیش از دو برابر مهلت های تعیین شده	جریمه تاخیر ارائه گزارش + جریمه فسخ + اختیار فسخ برای عامل	وصول جریمه از هریک از تضامین و وثایق قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.
عدم ارائه گزارش پایانی طرح	عدم ارائه گزارش پایانی و صورت های مالی حسب مورد حسابرسی شده در مهلت مقرر	جریمه عدم ارائه گزارش + حال شدن کلیه سودهای پیش بینی شده طرح	وصول جریمه از هریک از تضامین و وثایق قرارداد	جریمه دریافتی متعلق به عامل است.

عامل	نهاد مالی	متقاضی	ضامن
شرکت کسب و کار رضوی	کارگزاری بورس اوراق بهادار رضوی	شرکت تعاونی راشد جوان میکر	مجید صدیری فرد

مشهد، بولوار سجاد، نبش سجاد ۱، ساختمان روزنامه قدس، طبقه دوم، شرکت کسب و کار رضوی. کد پستی: ۹۱۸۷۷۹۰۰۰۲

۵۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۰ • rbsc.ir • instagram.com / cfrazavi