



گزارش طرح کسب و کار

«تامین سرمایه در گردش خرید تجهیزات شبکه»

شرکت مهندسی کاوش پردازان برسا



زمستان ۱۴۰۳

معرفی شرکت

شرکت کاوش پردازان برسا با بیش از ۲۵ سال سابقه در صنعت شبکه و دارای سابقه همکاری با ارگانهای خصوصی و دولتی و با برخورداری از گواهینامه خدمات فنی، عملیاتی و امنیت افتا و شورای عالی انفورماتیک ایران بعنوان شناخته شده ترین و بزرگترین تامین کننده سرور HP، تجهیزات ذخیره سازی، فایروال سخت افزاری و تجهیزات شبکه در ایران، امکان راه اندازی و پیاده سازی زیرساخت های شبکه و امنیت موسسات کوچک تا پیشرفته را دارا می باشد.

نوع	سهامی خاص
شناسه ملی	۱۰۳۲۰۵۱۳۸۰۰
کد اقتصادی	۴۱۱۳۸۱۷۴۷۸۹۵
شماره ثبت	۴۰۱۲۴۵
تاریخ ثبت	۱۳۹۰/۰۱/۲۴



استان تهران شهرستان تهران بخش مرکزی شهر تهران جهاد کوچه دوم الف خیابان شهید مصطفی جهانمهر پلاک ۷ ساختمان کوثر طبقه سوم

۰۲۱۸۸۹۵۸۰۰۵

info@barsait.com

barsait.com



مجوزها و گواهینامه‌ها

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	تاریخ پایان اعتبار	توضیحات
۱	پروانه کسب	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۳/۰۸/۲۹	۱۴۰۸/۰۸/۲۹	
۲	گواهینامه انفورماتیکی	سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۴۰۲/۱۰/۰۷	۱۴۰۴/۱۰/۰۶	
۳	گواهی نظام صنفی رایانه ای	سازمان نظام صنفی رایانه ای کشور	۱۳۹۲/۱۲/۲۰	۱۴۰۳/۱۲/۲۰	
۴	گواهی اتاق بازرگانی صنایع و معادن و معادن	اتاق بازرگانی صنایع و معادن کشاورزی تهران	۱۳۹۴/۰۲/۰۷	۱۴۰۶/۰۴/۲۲	

سابقه تأمین مالی جمعی از سایر سکوها

ردیف	نام سکو	شروع جمع آوری وجوه	پایان اجرای طرح	مبلغ (ریال)
۱	هم آفرین	۱۴۰۳/۱۱/۱۴	۱۴۰۴/۱۱/۰۹	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱۵:۴۰	۱۴۰۳/۱۰/۰۲	شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران (سهامی خاص) تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران	
شماره: ۰۰۰۰ ۲۰۴۰ ۴۰۰۰ ۰۳۶۲ ۲۵۰۴			

گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شخص			
اطلاعات شرکت		اطلاعات نشانی و تماس	
شناسه ملی شخص حقوقی: ۱۰۳۲۰۵۱۳۸۰۰		تلفن ثابت	۰۲۱۸۸۹۵۸۰۰۵
نام تجاری	کاوش پردازان برسا	تلفن همراه	۰۹۳۵۴۷۸۷۸۱۳
شماره ثبت	۱۰۳۲۰۵۱۳۸۰۰	تلفن ثابت	۰۲۱۸۸۹۵۸۰۰۵
		نشانی	تهران-جهدک دوم الفخ شهیدجهانمهرپ-ساختمان کو ثرت سوم-کدپستی ۱۴۳۱۶۵۳۵۶۳



مهم ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری

اولویت	شرح
۱	دارای ۴ قرارداد یا بیشتر با وضعیت منفی در ۲ سال گذشته
۲	اخیرا تعداد قرارداد بسیار زیادی فعال دارد
۳	دارای ۶ ماه یا بیشتر بدهی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته
۴	دارای قراردادهایی در ۲ سال اخیر که از جانب تعداد زیادی اعضای مختلف گزارش شده باشند

آمار استعمال

استعمال های اخیر			
تعداد استعمال در یک ماه اخیر	۳	تعداد استعمال در یک سال اخیر	۸
بانک توسعه صادرات	۱۴۰۳/۰۴/۳۰ ۱۰:۵۱:۳۹	بانک رفاه	۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ۱۰:۵۰:۰۲

جزئیات چک های برگشتی و رفع سوء اثر شده

بر اساس آخرین پروژ رسانی، شخص فاقد سابقه چک برگشتی است.

وضعیت مالی متقاضی

براساس صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲/۱۲/۲۹، سرمایه شرکت معادل ۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است.

همچنین اطلاعات و شاخص های کلیدی مالی شرکت در طی دو سال گذشته به قرار ذیل می باشد:

شرح	۱۴۰۲ (ریال)	۱۴۰۱ (ریال)
جمع دارایی ها	۶۸۱,۲۴۷,۶۳۰,۶۷۱	۷۴۲,۷۲۵,۳۲۹,۷۳۸
جمع بدهی ها	۵۵۴,۰۱۹,۹۷۸,۱۰۳	۶۳۴,۳۶۲,۳۸۹,۹۱۹
سود انباشته	۲۹,۸۴۷,۹۷۲,۴۱۷	۱۲,۲۴۰,۹۰۷,۱۸۵
جمع حقوق مالکانه	۱۲۷,۲۲۷,۶۵۲,۵۶۸	۱۰۸,۳۶۲,۹۳۹,۸۱۹
درآمدهای عملیاتی	۱,۳۶۳,۰۳۷,۷۴۵,۶۰۰	۱,۳۱۵,۹۳۷,۷۳۱,۶۶۲
سود عملیاتی	۶۱,۰۸۴,۷۹۲,۵۷۸	۶۰,۶۶۶,۳۳۳,۵۵۵
سود خالص	۱۸,۸۶۴,۷۱۲,۷۴۹	۲۱,۸۳۵,۵۱۸,۳۵۹

جدول زیر نمایانگر نسبت های مالی اصلی شرکت است که از بررسی صورت های مالی حسابرسی شده سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به دست آمده است:

نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
بدهی ها به دارایی ها	۸۱%	۸۵%
حقوق صاحبان سهام به دارایی ها	۱۹%	۱۵%
نسبت حاشیه سود خالص	۱/۴%	۱/۷%

شرکت مهندسی کاوش پردازان برسا در نظر دارد در راستای اهداف و فعالیت های شرکت اقدام به خرید تجهیزات شبکه نماید.

استوریج SAN یک شبکه مخصوص برای ذخیره سازی اطلاعات است که به سیستم های مختلف سروری اجازه می دهد به صورت سریع و امن به منابع ذخیره سازی دسترسی پیدا کنند.



استوریج

سرورها به عنوان قلب تپنده دیتاسنترها و شبکه های کامپیوتری نقش بسیار مهمی در ارائه خدمات مختلف دارند. با توجه به این اهمیت، انتخاب و استفاده از لوازم جانبی و قطعات مناسب برای سرورها از اهمیت بالایی برخوردار است.



تجهیزات جانبی سرور

تجهیزات شبکه، از جمله عناصر مهم و ضروری برای طراحی، اجرا و مدیریت شبکه های کامپیوتری هستند.



تجهیزات شبکه

مفروضات و اطلاعات پایه طرح

ردیف	عنوان	مقدار	توضیحات
۱	سرمایه درخواستی از طریق سکوی تامین مالی جمعی رضوی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	***
۲	سرمایه گذاری متقاضی	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	معادل ۱۰٪ از مبلغ درخواستی
۳	سرمایه درخواستی از سرمایه گذاران	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	معادل ۹۰٪ از مبلغ درخواستی
۴	طول مدت طرح	۶ ماه	***
۵	بازدهی پروژه برای سرمایه گذاران	۲۰٪	***
۶	تعداد گواهی شراکت منتشره	۵۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم	هر سهم به ارزش ۱۰۰۰ ریال
۷	حداقل مشارکت شخص حقیقی و حقوقی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	***
۸	حداکثر مشارکت شخص حقیقی	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	معادل ۵٪ سرمایه درخواستی
۹	حداکثر مشارکت شخص حقوقی	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	معادل ۱۰۰٪ سرمایه درخواستی از سرمایه گذاران
۱۰	ضمانت بازگشت سرمایه و سود	• ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت اصل مبلغ سرمایه گذاری • چک صیادی بابت سود علی الحساب برآوردی پروژه	
۱۱	برآورد سود خالص پروژه	۲۵٪	• معادل ۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۱۲	سهم سرمایه گذاران از سود	۷۲٪	• معادل ۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۱۳	سهم متقاضی از سود	۲۸٪	• معادل ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۱۴	زمان بازپرداخت اصل سرمایه	انتهای پروژه	***
۱۵	زمان پرداخت سود علی الحساب	هر سه ماه یکبار	هر قسط به میزان یک دوم سود علی الحساب

هزینه های طرح

هزینه های طرح شامل موارد زیر است:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	هزینه های طرح	۴۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کارمزد تامین مالی جمعی	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	هزینه مشاوره و تبلیغات تامین مالی	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع :		۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

در صورتی که بخشی از هزینه های موضوع قرارداد توسط سرمایه پذیر پیش از انعقاد این قرارداد انجام شده باشد، این امکان وجود دارد که با ارائه مستندات به عامل و تایید وی هزینه های از پیش انجام شده به عنوان هزینه قابل قبول در نظر گرفته شده و مبالغ مربوط به آن توسط سرمایه پذیر جذب گردد.

عنوان	ماه صفر	ماه ۳	ماه ۶	مجموع
سرمایه جذب شده از سرمایه گذاران	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه گذاری سرمایه پذیر	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کارمزد تأمین مالی جمعی	(۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	(۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
سایر هزینه های تأمین مالی	(۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	-	-	(۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
سرمایه در دسترس متقاضی	۴۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۴۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درآمدهای پروژه	-	۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰		۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه های پروژه		(۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)		(۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
واریز سود علی الحساب سرمایه گذاران	-	(۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
واریز سود علی الحساب متقاضی	-	(۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
بازگشت اصل سرمایه سرمایه گذاران	-	-	(۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)
بازگشت اصل سرمایه متقاضی	-	-	(۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	(۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰)

✍ برآورد بازدهی طرح

با توجه به برآوردهای طرح بازدهی پروژه ۲۵٪ محاسبه شده است. در صورتی که مطابق با گزارش تسویه بازدهی طرح کمتر از میزان پیش بینی شده محقق گردد پرداخت سود به تامین کنندگان در اولویت بوده و متقاضی موظف است که از سهم سود خود، سود پیش بینی شده تامین کنندگان را پرداخت نماید. در صورتی که بازدهی بیش از رقم مذکور باشد، سود مازاد محقق شده به صورت پلکانی مطابق با جدول ذیل بین تامین کنندگان و متقاضی تقسیم می گردد. (بازدهی محقق شده = A%)

محقق شده بازدهی (A)	25% < A ≤ 30%	30% < A ≤ 40%	40% < A ≤ 50%	50% < A ≤ 60%	60% < A
تأمین کنندگان از سهم مازاد	۳۰٪	۲۵٪	۲۰٪	۱۵٪	۱۰٪
سهم متقاضی از مازاد	۷۰٪	۷۵٪	۸۰٪	۸۵٪	۹۰٪